

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : Teren ENEA S.A.

Obiekt : Budynek hotelowy nr 1

Adres : Dziwnów, ul. Mickiewicza 8

Dostosowanie budynku hotelowego nr 1 do wymogów bezpieczeństwa pożarowego zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami oraz postanowieniami PSP - ROBOTY BUDOWLANE

Inwestor : ENEA S.A.
ul. Pastelowa 8, 60-198 Poznań

Wykonawca :
.....

Dostosowanie budynku hotelowego nr 1 do wymogów bezpieczeństwa pożarowego zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami oraz postanowieniami PSP - ROBOTY BUDOWLANE

Budowa : Teren ENEA S.A.
Obiekt : Budynek hotelowy nr 1
Adres : Dziwnów, ul. Mickiewicza 8

Data : 28.09.2023

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1	ROBOTY BUDOWLANE		
1.1	ZADANIE 1 - Wydzielenie klatek schodowych drzwiami w klasie odporności ogniowej EI30		
1.1.1	Roboty demontażowe		
1	KNR 401-0353-08-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat: okiennych, o pow. ponad 2 m2 Drzwi do jadalni: 1.37 * 2.11 = 2,891 Drzwi do zaplecza adm.: 0.92 * 2.11 = 1,941 Drzwi do pokoi hotelowych: 0.9 * 2.11 * 8 = 15,192 Razem = 20,024	20,024	m2
1.1.2	Drzwi 2-skrzydłowe EI30 z samozamykaczem		
2	KNR 019-1023-12-00 IGM Warszawa Dostawa i montaż drzwi 2-skrzydłowych stalowych lub aluminiowych z przeszkleniem w klasie EI30 Drzwi D5 - parter: 1.36 * 2.11 = 2,870 Razem = 2,870	2,870	m2
1.1.3	Drzwi drewniane 1-skrzydłowe EI30 z samozamykaczem do pokoi hotelowych i pom. gospodarczego na poddaszu		
3	KNR 019-1023-12-00 IGM Warszawa Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych z ościeżnicą drewnianą EI30 z samozamykaczem Drzwi D3 P/L - parter i I piętro: 0.90 * 2.11 * 9 = 17,091 D1P - poddasze: 0.61 * 1.80 = 1,098 Razem = 18,189	18,189	m2
1.1.4	Dostawa i montaż naświetla do pom. administratora		
4	KNR 019-1023-04-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Montaż naświetla w klasie odporności ogniowej EI30, z obróbką osadzenia, o powierzchni: ponad 1,0 m2 01 - PARTER: 0.63 * 1.70 = 1,071 Razem = 1,071	1,071	m2
1.2	ZADANIE 2 - Wymiana drzwi do piwnicy z klatki schodowej, w klasie odporności EI30 z samozamykaczem		
1.2.1	Roboty demontażowe		
5	KNR 401-0353-08-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Wykucie z muru ościeżnic stalowych, o pow. ponad 2 m2 Drzwi do piwnicy: 0.70 * 2.0 = 1,400 Razem = 1,400	1,400	m2
1.2.2	Drzwi 1-skrzydłowe EI30		
6	KNR 019-1023-12-00 IGM Warszawa Dostawa i montaż drzwi 1-skrzydłowych stalowych w klasie EI30 z samozamykaczem Drzwi D2L - zejście do piwnicy: 0.76 * 2.11 = 1,604 Razem = 1,604	1,604	m2
1.3	ZADANIE 3 - Wymiana drzwi zewnętrznych do budynku		
1.3.1	Roboty demontażowe		
7	KNR 401-0353-08-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Wykucie z muru ościeżnic stalowych, o pow. ponad 2 m2 Drzwi wejściowe aluminiowe: 1.02 * 2.11 = 2,152 Razem = 2,152	2,152	m2

Dostosowanie budynku hotelowego nr 1 do wymogów bezpieczeństwa pożarowego zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami oraz postanowieniami PSP - ROBOTY BUDOWLANE

1. ROBOTY BUDOWLANE
1.3. ZADANIE 3 - Wymiana drzwi zewnętrznych do budynku

Data : 28.09.2023

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1.3.2	Drzwi zewn. aluminiowe przeszklone wzmocnione o szer. 90cm z samozamykaczem		
8	KNR 019-1023-12-00 IGM Warszawa Dostawa i montaż drzwi zewn. na profilach aluminiowych przeszklonych D6P: $1.02 * 2.11 =$	2,152	m2
	Razem =	2,152	m2
1.4	ZADANIE 4 - Wyposażenie istniejących drzwi w samozamykacze		
9	wycena własna Samozamykacz do istniejących drzwi Parter: 1 = Poddasze: 3 =	4,000	szt.
	Razem =	4,000	szt.
1.5	ZADANIE 5 - Obudowa schodów drewnianych płytami GKF o odporności ogniowej EI60		
10	KNR 012-0306-02-00 ATHENASOFT Warszawa [Wyd.ATHENASOFT W-wa 2003 r.] Obudowy schodów drewnianych (spód i boki) z płyt gips-kart.NIDA OGIĘN z pokryciem 2-warstw.,o odporności ogn. R60. Płyty o gr. 2x15mm lub 3x12,5mm - w zależności od przyjętego systemu. Mocowanie płyt w systemie bezwieszakowym (montaż po obwodzie ścian nośnych klatki schodowej oraz krawędzi biegu schodowego) - wsp. 2,0 do R Spód biegów: $0.95 * (2.585 + 1.845 + 2.14 + 1.89) =$ Spód podestów: $(1.40 + 1.50) * 2.16 =$ boki biegów schodowych i podestów: $0.15 * 2 * 0.95 + 0.28 * (2.585 + 1.845 + 2.14 + 1.87) =$	16,949	m2
	Razem =	16,949	m2
1.6	ZADANIE 6 - Impregnacja ogniochronna el. drewnianych balustrady lakierem pęczniącym		
11	KNR 401-1212-05-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Malowanie farbą pęczniącą drewnianych balustrad (tralki + poręcze) z prętów prostych: dwukrotne z oczyszczeniem podłoża Balustrada: $(2.97 + 2.36 * 3 + 1.19) * 1.0 =$ belki schodowe: $2.05 * 2 * 4 * (0.10 + 0.10) =$	14,520	m2
	Razem =	14,520	m2
1.7	ZADANIE 7 - Wymiana wykładziny PCV na drogach ewakuacyjnych i schodach drewnianych		
1.7.1	Roboty demontażowe		
12	KNR 401-0818-05-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych Podesty: $6.67 * 1.06 + 1.08 * 3.93 + (1.51 + 1.37 + 4.46 + 4.57) * 0.50 * 2.14 + (1.44 + 1.34 + 0.88 + 0.96) * 0.5 * 2.16 + 2.25 * 1.59 + 2.18 * 1.32 =$ Stopnie schodowe: $16 * 2 * (0.18 + 0.25) * 0.95 =$	48,575	m2
	Razem =	48,575	m2
1.7.2	Ułożenie nowej wykładziny PCV trudnozapalnej Bfl-s1		
13	KNR 202-1123-01-10 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Posadzki z wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych, z warstwą izolacyjną, układane na kleju: szybkowiązującym dyspersyjnym Podesty - parter: $6.67 * 1.06 + 1.08 * 3.93 =$ Podesty - I. piętro: $(1.51 + 1.37 + 4.46 + 4.57) * 0.5 * 2.14 =$ Podesty - poddasze: $(1.44 + 1.34 + 0.88 + 0.96) * 0.5 * 2.16 + 2.25 * 1.59 + 2.18 * 1.32 =$	35,504	m2
	Razem =	35,504	m2

Dostosowanie budynku hotelowego nr 1 do wymogów bezpieczeństwa pożarowego zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami oraz postanowieniami PSP - ROBOTY BUDOWLANE

1. ROBOTY BUDOWLANE

1.7. ZADANIE 7 - Wymiana wykładziny PCV na drogach ewakuacyjnych i schodach drewnianych

Data : 28.09.2023

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
14	KNR 202-1123-04-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych	35,504	m2
	$35.504 =$	35,504	
	Razem =	35,504	m2
15	KNR 202-1124-05-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Listwy przyściennie z tworzyw sztucznych: zgrzewane $(6.67 + 3.93 + 2.14) * 2 + (1.51 + 1.37 + 2.14 * 2 + 4.46 + 4.57) + (1.44 + 1.34 + 2.16 * 2 + 0.88 + 0.96 + 2.25 * 2 + 2.18 * 2 + 1.59 * 2) =$	62,650	m
	$62.650 =$	62,650	
	Razem =	62,650	m
16	KNR 202-1125-01-10 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Wykładziny stopni i podstopni schodowych z wykładziny rulonowej z tworzyw sztucznych, układane na kleju: szybkowiążącym dyspersyjnym	13,072	m2
	$16 * 2 * (0.18 + 0.25) * 0.95 =$	13,072	
	Razem =	13,072	m2
17	KNR 202-1125-04-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Okładziny krawędzi stopni schodowych, z tworzyw sztucznych	30,400	m
	$16 * 2 * 0.95 =$	30,400	
	Razem =	30,400	m
18	KNR 202-1125-05-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Listwy przyściennie z tworzyw sztucznych, wzdłuż biegów schodów	8,000	m
	$16 * 2 * 0.25 =$	8,000	
	Razem =	8,000	m
1.8	ZADANIE 8 - Wyposażenie budynku w gaśnice proszkowe, np. GP 6X 4kg		
19	wycena własna Dostawa gaśnic proszkowych 4kg Po jednej na każdej kondygnacji:	5,000	szt.
	$5 =$	5,000	
	Razem =	5,000	szt.
1.9	ZADANIE 9 - Umieszczenie w każdym z pokoi hotelowych apelu do gości o zakazie używania własnych urządzeń el. oraz palenia świeczek i tytoniu w pokoju		
20	wycena własna Laminowana informacja odnośnie zakazu używania własnych urządzeń el. oraz palenie świeczek i tytoniu W każdym z pokoi hotelowych:	11,000	szt.
	$11 =$	11,000	
	Razem =	11,000	szt.
1.10	ZADANIE 10 - Umieszczenie w każdym z pokoi hotelowych wycinka rzutu kondygnacji ze wskazaniem miejsca przebywania oraz wymaganego kierunku ewakuacji		
21	wycena własna Laminowany wycinek rzutu kondygnacji zawieszony na ścianie W każdym z pokoi hotelowych:	11,000	szt.
	$11 =$	11,000	
	Razem =	11,000	szt.
1.11	Wyprawki malarskie po wykonanych pracach na klatce schodowej		
22	KNR 401-1202-09-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi: ponad 5 m2	151,560	m2
	$151.56 =$	151,560	
	Razem =	151,560	m2

Dostosowanie budynku hotelowego nr 1 do wymogów bezpieczeństwa pożarowego zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami oraz postanowieniami PSP - ROBOTY BUDOWLANE

1. ROBOTY BUDOWLANE

1.11. Wyprawki malarskie po wykonanych pracach na klatce schodowej

Data : 28.09.2023

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
23	KNR 401-1216-01-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Zabezpieczenie podłóg i wyposażenia meblowego folią na czas prowadzenia prac 20 * 3 = 60,00 Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) = 60,000	60,000	m2
24	KNR 401-1204-08-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Przygotowanie powierzchni starych tynków do malowania farbami emulsyjnymi łącznie z poszpachlowaniem nierówności /sfalowań powierzchni tynku/ 151.56 = 151,560 Razem = 151,560	151,560	m2
25	NNRKB 007-1134-02-10 BEIDOEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie podłoża pionowych preparatem gruntującym Spody podestów i biegów schodowych: 16.949 = 16,95 Ściany w obrębie klatki schodowej: 2.86 * (3.96 + 6.67 + 2.14 + 2.92) + (7.71 + 2.14) * 2 * 2.51 + (4.07 + 2.16) * 2 * (3.50 + 2.02) * 0.50 + (2.52 + 2.18 + 1.53) * 2 * 2.40 = 158,61 - minus stolarka otworowa: - 0.80 * 2.0 * 11 - 0.98 * 1.43 * 2 - 0.90 * 2.0 * 2 = - 24,00 Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) = 151,560	151,560	m2
26	KNR 401-1204-02-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na ścianach - wsp. 2 151.56 = 151,56 Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) = 151,560	151,560	m2
1.12	Wywóz gruzu		
27	KNR 401-0106-04-00 IGM Warszawa Usunięcie z budynku gruzu bez względu na kategorię 48.575 * 0.02 + 151.56 * 0.015 + 2.0 = 5,24 Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) = 5,240	5,240	m3
28	KNR 401-0108-18-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km, z załadowaniem i wyladowaniem 5.24 = 5,240 Razem = 5,240	5,240	m3
29	KNR 401-0108-20-00 IGM Warszawa Dodatek do wywozu gruzu samochodami samowyladowczymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego, bez względu na rodzaj konstrukcji 5.24 * 8{krotność} = 41,92 Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) = 41,920	41,920	m3
30	wysypisko Koszt wysypiska 5.24 = 5,24 Razem (dokładność wyniku obliczeń do 2 miejsc po przecinku) = 5,240	5,240	m3